

Klausurtagung des Wertheimer Gemeinderates.

Schwerpunkte der CDU-Fraktion Dertingen, 1. April 2022

Voraussetzung für eine gute Entwicklung



Perspektive aus Sicht der Bürger – wie halten wir unsere Stadt für die Menschen attraktiv?

Voraussetzung dafür ist, dass in Wertheim arbeiten, wohnen, einkaufen und Freizeitgestaltung gemeinsam möglich sind.

Alles hängt mit allen zusammen!

Wohnraumentwicklung



Grundvoraussetzung um die Menschen in der Stadt zu halten ist ausreichend Wohnraum in verschiedenen Formen vorzuhalten! Ohne die zügige Schaffung von neuen Wohnraum ist die Stadt nicht zukunftsfähig!

- Neubaugebiete
 - zügig entwickeln
 - ausreichend Bauplätze sofort verfügbar
 - Schwerpunkt Wertheim-Ost, Stadtteile
 - Neubaugebiete für alle Ortschaften
 - Zusammenhang Kindergärten
- Innenentwicklung
 - Mehrfamilienhäuser
 - Geschosswohnungen
 - Alte Molkerei
 - Altes Krankenhaus



Wirtschaftsstandort



Menschen mit ihren Familien brauchen wohnortnahe Arbeitsplätze. Ohne "gesundes Wirtschaftswachstum" sind die Leistungen der "familienfreundlichen Stadt" sowie Klimaschutzmaßnahmen nicht zu finanzieren!

- Umsetzung Ergebnisse "Runder Tisch Reinhardshof"
 - zügiger Satzungsbeschluss Abschnitt 6 + 7
 - zügige Vergabe der Erschließung
- Flächen für neue Gewerbegebiete
 - auch das jetzt angehen!
 - autobahnnah
- konkurrenzfähig bleiben
 - Grundstückspreise
 - Steuersätze



Bildung



Das Schul- und Kindergartenangebot muss sich am Bedarf der Familien orientieren.

- Schulentwicklungskonzept
 - Grundschule Wertheim neu bauen
 - Sporthalle Gymnasium bauen
 - Umzug GMS
 - Schulsozialarbeit
 - weitere Sanierungsmaßnahmen
- Kindergärten
 - ausreichende Plätze
 - Erhaltung/Sanierung aller Bestandsgebäude
 - Heilpädagogische Arbeit



Stadtentwicklung



Aufenthaltsqualität ist für die Menschen ein wichtiger Faktor. Neben attraktiven Freizeitangeboten braucht es eine attraktive Innenstadt, wo möglichst viele Menschen verweilen!

- Freizeitinfrastruktur
 - Sportstätten
 - Hallenbad
 - Kultur
- Stadtentwicklung
 - Bahngelände weiterentwickeln
 - Innenstadtteile miteinander verknüpfen
 - Aufenthaltsqualität, Wirtschaftskraft
 - Abendangebote in der Innenstadt



Stadtentwicklung





Wertheim zukunftsfähig machen.

Infrastruktur



Die Infrastruktur sind die Lebensadern für das gesellschaftliche und wirtschaftliche Leben. Eine intakte Infrastruktur macht eine Kommune für Menschen und Firmen attraktiv!

- Digitale Infrastruktur
 - Glasfaser
 - Mobilfunk
- Bauliche Infrastruktur
 - Kulturhallen, Sporthallen, Rathäuser
 - Friedhöfe
 - Feuerwehr
- Verkehrsinfrastruktur
 - Straßen (Sanierungsprogramm), Fahrradwege
 - ÖPNV



Wertheim und das "magische Dreieck"







